 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Скорость, открытость и доступность. Тверской Росреестр подвел итоги работы к 15-летию ведомства

19 декабря в мультимедийном историческом парке «Россия – Моя история» состоялось торжественное мероприятие, посвященное 15-летию Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Почетными гостями мероприятия стали Главный федеральный инспектор по Тверской области Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Центральном Федеральном округе Игорь Жуков, Министр имущественных и земельных отношений Тверской области Антон Сорокин, заместитель Председателя Законодательного Собрания Тверской области, председатель постоянного комитета по государственному устройству и местному самоуправлению Александр Клиновский, представители территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, профсообществ, а также ветераны и сотрудники Управления Росреестра по Тверской области и регионального филиала ППК «Роскадастр».

На площадке мультимедийного парка гостей встречала уникальная экспозиция, включающая себя документы, связанные с историей создания и развития учетно-регистрационной системы в Тверской области, оформлением недвижимости в разные периоды времени, карты и планы Твери и Тверской губернии 17-20 вв., историческое и современное геодезическое оборудование, беспилотные летательные аппараты – все то, что имеет непосредственное отношение к деятельности тверского Росреестра.

В начале торжественного мероприятия гостям продемонстрировали фильм, посвященный созданию и развитию учетно-регистрационной системы в Тверской области. Далее с приветственным словом выступил руководитель Управления Росреестра по Тверской области Николай Фролов.

За 15 лет деятельность тверского Росреестра изменилась до неузнаваемости. Увеличилась скорость оказания государственных услуг, а сроки учетно-регистрационных действий с 2008 года сократились в 30 раз. В настоящее время они не превышают двух дней. Срок предоставления сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) составляет не более 1 рабочего дня, и это несмотря на то, что ежедневное число таких запросов увеличилось в 22 раза (со 185 в 2008 году до 4 тыс. в 2023 году).

Наравне со скоростью предоставления услуг росло и качество их оказания. Так за последние три года число приостановлений учетно-регистрационных действий снижено более чем на треть. По итогам 9 месяцев 2023 года доля приостановок учетно-регистрационных действий составила 1,72%.

*«Мы ускоряем и упрощаем работу, чтобы повысить удовлетворенность граждан услугами Росреестра, и стремимся к тому, чтобы наша деятельность была понятна и прозрачна для населения»,* - подчеркнул **Николай Фролов.**

Полный и точный реестр – основная задача, стоящая перед ведомством. Ежегодно проводятся различные работы по повышению качества данных ЕГРН. Это и привязка объектов недвижимости к земельным участкам, и актуализация сведений о категории земель и видах разрешённого использования земельных участков, и конечно же выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости.

Как отметил Николай Фролов, Управлением совместно с Правительством Тверской области и органами самоуправления проводится работа по выявлению земельных участков для вовлечения их в оборот в целях жилищного строительства. В настоящее время выявлено по региону более 1,1 тыс. га. Кроме того, большое значение имеет работа по обследованию, сохранению и установлению охранных зон пунктов государственной геодезической сети. Государственная геодезическая сеть – это базис, от которого прокладываются дороги, коммунальные сети и строятся дома. Это работа довольно опасна – уже не раз при раскопке центров пунктов сотрудники тверского Росреестра находили невзорвавшиеся боеприпасы времён Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

Государственный земельный надзор – это еще одна функция, которую, помимо прочих, осуществляет тверской Росреестр в целях защиты, как прав граждан, так и публичных интересов от незаконных действий по самозахвату земли, использованию её не по целевому назначению. Уже второй год госземнадзор носит не карающий, а профилактический характер. В рамках моратория по проведению проверок на первый план вышли именно профилактические и разъяснительные мероприятия. Так, в 2023 году земельными инспекторами тверского Росреестра проведено более 3,1 тыс. консультирований и более 2,6 тыс. профилактических визитов, объявлено около 3,5 тыс. предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

О положительных результатах деятельности тверского Росреестра говорили и гости мероприятия. Так, заместитель Председателя Законодательного Собрания Тверской области, председатель постоянного комитета по государственному устройству и местному самоуправлению Александр Клиновский подчеркнул, что благодаря качественной работе специалистов Росреестра, Законодательное Собрание Тверской области имеет возможность своевременно принимать законодательные акты, связанные с планированием развития территорий, реализацией управленческих задач. Также он отметил совместную работу, связанную с вопросами переименования населённых пунктов, имеющих одинаковые наименования в связи с преобразованием муниципальных образований Тверской области.  *«С темой переименования связано присвоение острову на озере Большое Пертешно имени Героя Советского Союза Евгения Ивановича Кузнецова. Управление Росреестра не только выступило с предложением о переименовании данного безымянного географического объекта, но и оказало необходимую методологическую поддержку законодателям и муниципалитету при прохождении всей процедуры.   Полагаю, что такую практику необходимо продолжить»*, - отметил Александр Клиновский.

Конечно же, проведение тожественного мероприятия не могло обойтись без вручения наград, которые были вручены не только специалистам тверского Росреестра и регионального филиала ППК «Роскадастр», достигшим высоких результатов в работе, но и ветеранам ведомства.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) – федеральный орган исполнительной власти, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учёта недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

**Контакты для СМИ**

Макарова Елена Сергеевна,

помощник руководителя

Управления Росреестра по Тверской области

+7 909 268 33 77, (4822) 47 73 34 (доб. 1010)

[69\_press\_rosreestr@mail.ru](mailto:69_press_rosreestr@mail.ru)

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

<https://vk.com/rosreestr69>

<https://t.me/rosreestr69>

170100, Тверь, Свободный пер., д. 2