 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

В 2023 году тверским Росреестром выявлено 235 земельных участков для вовлечения в гражданский оборот в целях жилищного строительства

Одной из приоритетных задач, стоящих перед Управлением Росреестра по Тверской области в рамках реализации государственной программы «Национальная система пространственных данных», является формирование единого банка данных земли для жилищного строительства, содержащего пригодные для вовлечения в оборот территории нашего региона.

Созданный специально для этого оперативный штаб в 2023 году продолжил работу по сбору сведений о количестве, площади земельных участков и территорий, потенциалу использования и вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот с привлечением к участию в данной работе органов местного самоуправления. Всего тверским Росреестром проведено 12 заседаний оперативного штаба.

Общее количество всех выявленных земельных участков на территории Верхневолжья составило 235 (общая площадь - 1 143,01 га). Земельные участки расположены в Твери, Конаково, Калязине, Кашине, Нелидово, Ржеве, пгт. Пено, а также Андреапольском, Калининском, Кимрском, Конаковском, Лихославльском, Сонковском муниципальных округах и Осташковском городском округе Тверской области. В настоящее время вовлечено в строительство 12 участков площадью более 2-х га.

**Заместитель руководителя Управления Росреестра по Тверской области Ирина Миронова:** *«С информацией о земельных участках и территориях в тверском регионе, имеющих потенциал вовлечения в оборот для жилищного строительства, инвесторы могут ознакомиться посредством сервиса Росреестра «Земля для стройки». Для этого по ссылке* [*http://pkk.rosreestr.ru/*](http://pkk.rosreestr.ru/) *необходимо перейти к веб-приложению «Публичная кадастровая карта». В открывшемся слева окне нужно выбрать тип поиска «Земля для стройки» и ввести в строку поиска номер региона, двоеточие и звездочку – символы 69:\*. Далее из открывшегося перечня земельных участков следует выбрать любой из них и получить всю размещенную в отношении него информацию».*

Стоит отметить, что сервис «Земля для стройки» можно использовать и для поиска земельного участка под жилищное строительство в других регионах страны. Достаточно лишь в строке поиска по аналогии указать номер искомого региона, двоеточие и звездочку (например, Краснодарский край - 23:\*). Таким образом, сервис позволяет дистанционно оценить предоставляемые под строительство земельные участки.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) – федеральный орган исполнительной власти, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по проведению государственного кадастрового учёта недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих.

**Контакты для СМИ**

Макарова Елена Сергеевна,

помощник руководителя

Управления Росреестра по Тверской области

+7 909 268 33 77, (4822) 47 73 34 (доб. 1010)

[69\_press\_rosreestr@mail.ru](mailto:69_press_rosreestr@mail.ru)

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

<https://vk.com/rosreestr69>

<https://t.me/rosreestr69>

170100, Тверь, Свободный пер., д. 2