 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Более 600 гектаров земли обследовано тверским Росреестром с помощью беспилотного воздушного судна в 1 полугодии 2023 года

Применение беспилотного воздушного судна (БВС) специалистами Управления Росреестра по Тверской области производится в рамках осуществления функции государственного земельного надзора. В 1 полугодии 2023 года в этих целях проведена аэрофотосъемка на площади более 600 га.

**Заместитель руководителя Управления Росреестра по Тверской области Андрей Тяпкин:** *«Применение БВС – один из новых инструментов, используемых тверским Росреестром в контрольно-надзорной деятельности, позволяющий значительно повысить эффективность осуществления государственного земельного надзора в части увеличения площади обследованных земельных участков дистанционными методами. Кроме того, в результате аэросъемки мы получаем высокоточные снимки земли. Из них при помощи специального программного обеспечения происходит построение ортофотопланов местности, которые в последующем могут быть использованы иными заинтересованными лицами, например, кадастровыми инженерами».*

В рамках сохранения действия моратория на проведение плановых проверочных мероприятий основной акцент в работе тверского Росреестра в части осуществления государственного земельного надзора в настоящее время сделан не на обычные виды проверок, а на мероприятиях по профилактике нарушения обязательных требований, а также контрольных (надзорных) мероприятиях без взаимодействия с контролируемыми лицами.

Так, в 1 полугодии 2023 года без взаимодействия с контролируемым лицом проведено более 2,6 тыс. контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых в действиях правообладателей земельных участков выявлено 1,9 тыс. признаков нарушений требований земельного законодательства, выразившихся, в том числе, в самовольном занятии (790), а также связанных с неиспользованием по целевому назначению и нецелевым использованием земельных участков (1016). Общее количество объектов контроля составило более 2 тыс. земельных участков общей площадью 19,28 тыс. га.

Кроме того, в рамках осуществления профилактических мероприятий в 1 полугодии 2023 года специалистами тверского Росреестра проведено более 1,3 тыс. профилактических визитов и почти 1,6 тыс. консультирований. При этом объявлено 1,8 тыс. предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.

О Росреестре

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций операторов электронных площадок. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

**Контакты для СМИ**

Макарова Елена Сергеевна,

помощник руководителя

Управления Росреестра по Тверской области

+7 909 268 33 77, (4822) 47 73 34 (доб. 1010)

[69\_press\_rosreestr@mail.ru](mailto:69_press_rosreestr@mail.ru)

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

<https://vk.com/rosreestr69>

<https://t.me/rosreestr69>

170100, Тверь, Свободный пер., д. 2