 **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Тверской Росреестр напоминает: изменение наименований улиц не влечёт для собственников объектов недвижимости необходимости замены правоустанавливающих документов

В конце 2022 года одна из улиц в г. Торжок Тверской области была переименована в честь Героя России полковника Василия Петровича Клещенко, погибшего при выполнении боевого задания в ходе специальной военной операции на Украине. В связи с этим Управление Росреестра по Тверской области сообщает следующее.  
  
Наименование улицы (шоссе, проспекта, переулка и др.) является важной составляющей адреса, которая по различным причинам может быть изменена на основании соответствующего решения уполномоченного органа. При этом внесение изменений в части изменения адресной части объекта недвижимости в государственные реестры происходит в порядке межведомственного информационного взаимодействия между органами местного самоуправления и органами государственной власти.

Оператор ФИАС (федеральной информационной адресной системы), Федеральная налоговая служба, осуществляющий ведение государственного адресного реестра, в срок не позднее чем пять рабочих дней со дня внесения в такой реестр сведений о присвоении, изменении адресов объектам адресации обеспечивает предоставление органу регистрации прав соответствующих сведений для внесения в Единый государственный реестр недвижимости. Таким образом, в случае каких-либо изменений в адресной части элемента улично-дорожной сети, объекта недвижимости уполномоченные органы, а не сами правообладатели (граждане, юридические лица) обеспечивают наполнение актуальными сведениями соответствующие информационные ресурсы.

**Заместитель руководителя Управления Росреестра по Тверской области Ольга Новосёлова:** *«Переименование улицы (как и любого другого элемента улично-дорожной сети) не обязует собственников объектов недвижимости к замене правоустанавливающих документов, поскольку изменение адресной части объекта недвижимости не влечёт необходимости внесения изменений в документы, на основании которых граждане пользуются и владеют своим имуществом. На территории тверского региона уже сложилась практика взаимодействия по данному вопросу между органами местного самоуправления и органами государственной власти. Так, в свое время в Твери Советская площадь была переименована в площадь Михаила Тверского, улица Володарского - в улицу Андрея Дементьева, проспект 50 лет Октября - в проспект Николая Корыткова. Кроме того, путём объединения нескольких муниципальных образований, расположенных в муниципальных районах, был создан ряд новых, более крупных муниципальных образований – городских округов. В результате изменился адрес объектов недвижимости. Однако, это не затронуло прав собственников объектов недвижимости, и они не понесли никакого ущерба».*

О Росреестре

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций операторов электронных площадок. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

**Контакты для СМИ**

Макарова Елена Сергеевна,

помощник руководителя

Управления Росреестра по Тверской области

+7 909 268 33 77, (4822) 47 73 34 (доб. 1010)

[69\_press\_rosreestr@mail.ru](mailto:69_press_rosreestr@mail.ru)

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

<https://vk.com/rosreestr69>

<https://t.me/rosreestr69>

170100, Тверь, Свободный пер., д. 2