 **АНОНС**

Тверской Росреестр проведёт горячую линию по вопросам оформления объектов недвижимости по гаражной и дачной амнистиям

9 cентября в Управлении Росреестра по Тверской области состоится тематическая горячая линия по вопросам упрощенного оформления объектов гаражного назначения и земельных участков под ними (в рамках действия закона о «гаражной амнистии»), а также по вопросам оформления индивидуальных жилых, садовых домов и земельных участков, расположенных под ними, в упрощенном порядке (в рамках действия закона о «дачной амнистии»).  
  
Всю актуальную информацию в максимально доступной форме гражданам предоставят специалисты отдела государственной регистрации недвижимости №2 регионального Управления Росреестра. Звонки будут приниматься с 10:00 до 15:00 по телефону:  
8 (4822) 78-77-91 (доб. 1162 и 1126).

Напомним, закон о «гаражной амнистии» вступил в силу с 1 сентября 2021 года. Действие нового закона распространяется на объекты гаражного назначения (не самострои), построенные до 30 декабря 2004 года, то есть до вступления в действие Градостроительного кодекса. Оформить по «гаражной амнистии» можно не только гараж, но и земельный участок, на котором он расположен. Продлится «гаражная амнистия» до 1 сентября 2026 года.

В свою очередь закон, предусматривающий новые возможности в части оформления прав на земельные участки и объекты бытовой недвижимости, а также продление срока «дачной амнистии» до 31 марта 2031 года, вступил в силу с 1 июля 2022 года. Закон позволяет легализовать построенные жилые дома на землях, в отношении которых отсутствуют правоустанавливающие документы, а также бесплатно приобрести в собственность сами участки, на которых расположены такие дома.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, национального объединения саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, федеральному государственному надзору за деятельностью саморегулируемых организаций операторов электронных площадок. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД».

**Контакты для СМИ**

Макарова Елена Сергеевна,

помощник руководителя

Управления Росреестра по Тверской области

+7 909 268 33 77, (4822) 78 77 91 (доб. 1010)

[69\_press\_rosreestr@mail.ru](mailto:69_press_rosreestr@mail.ru)

<https://rosreestr.gov.ru/site/>

<https://vk.com/rosreestr69>

<https://t.me/rosreestr69>

170100, Тверь, Свободный пер., д. 2